**Bid Portal**

Wydanie nr **19/01/2015** z dnia 19 stycznia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# ZABUDOWANA NIERUCHOMOŚĆ INWESTYCYJNA W TARNOBRZEGU

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 750.000,00
Powierzchnia: 11242.00

## Szczegóły

**ZABUDOWANA NIERUCHOMOŚĆ INWESTYCYJNA**

**W TARNOBRZEGU**

Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji z siedzibą w Tarnobrzegu oferuje do sprzedaży zabudowaną nieruchomość, na którą składa się prawo wieczystego użytkowania gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów nr ew. 500/41 w obrębie Nagnajów, o powierzchni 1,1242ha, zlokalizowaną w bezpośredniej bliskości Tarnobrzeskiej Strefy Ekonomicznej Euro – Park WISŁOSAN.

Nieruchomość ta położona jest w niewielkiej odległości od linii brzegowej Jeziora Tarnobrzeskiego, z bardzo dogodnym połączeniem drogowym z DK nr 9, w odległości ok. 8 km od Tarnobrzega.

Zagospodarowanie nieruchomości stanowią budynki i budowle stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności:

- 2 szt. hal o konstrukcji stalowej o dachu dwuspadowym, ściany i połać dachów obudowane blachą trapezową powlekaną. Stolarka i bramy – stalowe. Posiadają kanały samochodowe. Wymiary: 12m x 12m x 6,55m, powierzchnia zabudowy 144m$^2$ kubatura 943,20m$^3$ każda;

- barak o konstrukcji murowanej, dach prefabrykowany pokryty papą. Powierzchnia zabudowy 253m$^2$, kubatura 920m$^2$. Budynek o funkcji administracyjnej, składający się z 5 pomieszczeń biurowych, łazienki, 2 pomieszczeń służących jako szatnia;

- budynek garażowo - magazynowy z wiatą. Budynek wykonany z elementów prefabrykowanych, dach z płyt, powierzchnia zabudowy 136m$^2$, kubatura 498m$^3$. Budynek składa się z 3 garaży oraz pomieszczenia spawalni. Do budynku dostawiona jest wiata na słupach stalowych, obłożona blachą stalową, pokrycie blachą, wymiary 6,5m x 3,1 m.

- utwardzony plac manewrowy.

Teren uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej, tj, sieć wodociągową, energetyczną elektryczną.

Zgodnie z miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu Górniczego „Tarnobrzeg II” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzeg z dnia 03.02.1999r. Nr V/46/99 przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem Z1 – tereny zieleni parkowej i izolacyjnej.

Dla nieruchomości oznaczonej nr ew. 500/41 w obrębie Nagnajów Sąd Rejonowy w Tarnobrzegu prowadzi Księgę Wieczystą nr TB1T/00049452/9.

W przypadku zainteresowania zakupem lub dzierżawą nieruchomości prosimy o kontakt z Działem Zbytu i Zaopatrzenia Kopalni Siarki „Machów” S.A. w likwidacji:

- telefonicznie na numer telefonu 15 823 69 48, wew. 46 lub 47

- pocztą elektroniczną na adres e-mail wieslaw.chrzastek@ksmachow.pl

- osobiści lub pisemnie na adres Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji

ul. Górnicza 11

39-400 Tarnobrzeg

Cena wyjściowa do negocjacji 750.000,00zł netto.

*Niniejsza informacja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com