**Bid Portal**

Wydanie nr **29/04/2015** z dnia 29 kwietnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Zarząd Powiatu w Starachowicach ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 3.850.000,00
Powierzchnia: 2278.00

### Szczegóły

**Zarząd Powiatu w Starachowicach**

**ogłasza I przetarg ustny  nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Starachowicach przy **ul. Mrozowskiego 9**, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 02 jako działka nr **260** o  powierzchni **0,2906ha**.  Nieruchomość zabudowana jest budynkiem byłej siedziby Starostwa Powiatowego w Starachowicach o pow. użytkowej  2278,90 m²  oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej  72,80m² .

Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi  księgę wieczystą KW Nr KI1H/00019735/0. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie.
Z nieruchomości korzystają na zasadzie najmu osoby trzecie.

Dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przy ul. Mrozowskiego  leży w strefie: tereny zabudowy ogólnej funkcji usług ogólnomiejskich oraz mieszkaniowej z dopuszczeniem rzemiosła produkcyjnego.

Przetarg przeprowadzony w dniu 26.09.2014 r. został zakończony wynikiem negatywnym.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 3 850 000 zł** (słownie złotych: trzy miliony dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy).

Zwolniona stawka podatku VAT.

**Przetarg odbędzie się dnia 12 czerwca 2015 r. o godz. 9.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Starachowicach, ul. dr. Władysława Borkowskiego 4,  pok. 213.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium  w pieniądzu, w wysokości **385 000 zł w terminie do dnia 8 czerwca 2015 r**. na konto Powiatu Starachowickiego ING O/Starachowice 96 1050 1432 1000 0022 1934 2827.  Za datę wpływu uznaje się ujawnienie środków na rachunku sprzedającego. Wadium może być wniesione również  w obligacjach Skarbu Państwa.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Cena podlega zapłacie nie później niż na dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca.

Uczestnikowi, który przetargu nie wygrał, wadium zwraca się najpóźniej 3 dni po odwołaniu lub zamknięciu przetargu lub po zakończeniu wynikiem negatywnym.

Na przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium, dokument stwierdzający tożsamość i obywatelstwo, pełnomocnictwo, jeżeli uczestnikiem przetargu jest pełnomocnik, oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem i warunkami przetargu. Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru. W przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi nabywca. Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu i podając przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Nieruchomości, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Starachowicach, pokój nr 222, tel. (41) 276-09-35.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com